

Obec Veľký Kamenec podľa ustanovenia §6, ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení, a v súlade so zákona SNR č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v platnom znení v y d á v a t o t o

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 3 / 2019
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

PRVÁ ČASŤ
Úvodné ustanovenia

§ 1
Základné ustanovenie

Toto všeobecne záväzné nariadenie ustanovuje druhy miestnych daní a miestny poplatok, jednotlivé sadzby miestnych daní a poplatku, vznik a zánik povinnosti platenia miestnych daní a poplatku, ohlasovaciu povinnosť, splatnosť, úľavy a oslobodenie od miestnych daní a poplatku, spôsob a lehotu na uplatnenie daňovej a poplatkovej úľavy, spôsob, formu a miesto pre zaplatenie daní a poplatku, ako aj ďalšie náležitosti vyberania daní a poplatku na území obce Veľký Kamenec.

§ 2
Druhy miestnych daní

1. Obec Veľký Kamenec ukladá na svojom území tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva
- d/ daň za ubytovanie,
- e/ daň za predajné automaty,
- f/ daň za nevýherné hracie prístroje.

2. Obec Veľký Kamenec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 3
Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 2 ods. 1 písm. a/, b/, e/, f/ a v § 2 ods. 2 je kalendárny rok. U ostatných miestnych daní zdaňovacie obdobie je špecifikované v štvrtej a piatej časti tohto VZN.

DRUHÁ ČASŤ
Daň z nehnuteľnosti

§ 4
Daň z nehnuteľností
Základné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kamenci podľa ust § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodol, že v nadväznosti na ust. § 98 zák. č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v platnom znení zavádza s účinnosťou od 1.januára 2020 daň z nehnuteľností
Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a/ daň z pozemkov
- b/ daň zo stavieb

c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome /ďalej len daň z bytov/

Daň z pozemkov

§ 5

Daňovník

1. Daňovníkom dane z pozemkov, ak v odseku 2 nie je ustanovené inak, je
 - α) vlastník pozemku,
 - β) správca pozemku vo vlastníctve štátu, správca pozemku vo vlastníctve obce, alebo správca pozemku vo vlastníctve vyššieho územného celku zapísaný v katastri nehnuteľnosti /ďalej len „kataster“/.
2. Daňovníkom dane z pozemkov je
 - a) fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej boli pridelené na obhospodarovanie náhradné pozemky vyčlenené z pôdneho fondu užívaného právnickou osobou až do vykonania pozemkových úprav,
 - b) nájomca ak,
 - nájomný vzťah k pozemku trvá alebo má trvať najmenej päť rokov a nájomca je zapísaný v katastri
 - má v nájme pozemky spravované Slovenským pozemkovým fondom
 - má v nájme náhradné pozemky daňovníka uvedeného v písmene a).
3. Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, je daňovníkom osoba, ktorá pozemok skutočne užíva.
4. Ak je pozemok v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z pozemkov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane z pozemkov zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani.

§ 6

Predmet dane

1. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území Slovenskej republiky v tomto členení:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,
 - b) trvalé trávne porasty,
 - c) záhrady,
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy /§ 23 zákona č. 61/1977 zb. o lesoch/
 - e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
 - f) zastavané plochy a nádvoria,
 - g) stavebné pozemky,
 - h) ostatné plochy /vyhláška Úradu geodézie, kartografie a katastra SR č. 79/1996 Z.z./ okrem stavebných pozemkov.
2. Predmetom dane z pozemkov nie sú
 - a) časti zastavaných plôch a nádvorí, ktoré sú zastavané stavbami, ktoré sú predmetom dane zo stavieb alebo dane z bytov,
 - b) pozemky alebo ich časti, na ktorých sú postavené pozemné komunikácie s výnimkou verejných účelových komunikácií a celoštátne železničné dráhy a regionálne železničné dráhy,
 - c) pozemky alebo ich časti zastavané stavbami, ktoré nie sú predmetom dane zo stavieb podľa § 10 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z.z. v platnom znení.
3. Na zaradenie pozemku do príslušnej skupiny podľa odseku 1 je určujúce zaradenie pozemku podľa katastra, ak v odseku 4 nie je ustanovené inak. Pre zaradenie lesného pozemku do kategórie lesa je určujúci lesný hospodársky plán.
4. Za stavebný pozemok sa považuje pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení až do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu ktorá je predmetom dane zo stavieb podľa § 10 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. v platnom znení, alebo stavba s bytmi a nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom dane z bytov podľa § 14 zákona č. 582/2004 Z.z. v platnom znení.

5. Stavebným pozemkom podľa odseku 4 nie je na účely tohto zákona pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení na zmenu stavby, najmä ak ide o prístavbu, nadstavbu a stavebnú úpravu.

6. Za ostatné hospodársky využívané vodné plochy podľa odseku 1 písm. e) sa považujú vodné plochy využívané najmä na produkciu vodných živočíchov, chov hydiny alebo iných živočíchov, na produkciu rastlinných alebo iných produktov.

7. Časti plôch a nádvorí zastavaných stavbami, ktoré nie sú stavbami podľa § 10 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. v platnom znení, sa považujú za pozemky podľa odseku 1 písm. f).

§ 7

Základ dane

1. Základom dane z pozemkov druhu : orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, a trvalé trávne porasty - je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedená v tomto všeobecne záväznom nariadení.

Hodnota ornej pôdy /OP/ a trvalých trávnych porastov /TTP/ v €

Okres	Číslo KÚ	Názov KÚ	OP	TTP
811	869015	Veľký Kamenec	0,4999	0,0630

2. Základom dane z lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy - je hodnota pozemku bez porastu určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku za 1 m² uvedená v tomto všeobecne záväznom nariadení.

hodnota v eur/m² za lesný pozemok 0,099 €/m²

3. Základom dane z pozemkov - záhrady, zastavané plochy a nádvoria, stavebné pozemky, ostatné plochy - je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedená v tomto všeobecne záväznom nariadení.

hodnota v €/m² za stavebný pozemok 13,277 €/m²

hodnota v €/m² za záhrady 1,327 €/m²

hodnota v €/m² za zastavané plochy a nádvoria 1,327 €/m²

hodnota v €/m² za ostatné plochy 1,327 €/m²

§ 8

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z pozemkov je 0,25%.

2. Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 7 a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa ods. 1.

Daň zo stavieb

§ 9

Daňovník

1. Daňovníkom dane zo stavieb je vlastník stavby alebo správca stavby vo vlastníctve štátu, alebo správca stavby vo vlastníctve obce, alebo správca stavby vo vlastníctve vyššieho územného celku (ďalej len „vlastník stavby“).

2. Pri stavbách spravovaných Slovenským pozemkovým fondom, ktoré sú v nájme, je daňovníkom nájomca.

3. Ak nemožno určiť daňovníka podľa odsekov 1 a 2, je daňovníkom fyzická osoba alebo právnická osoba ktorá stavbu skutočne užíva.

4. Ak je stavba v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane zo stavieb je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane zo stavieb zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani.

§ 10 Predmet dane

1. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území Slovenskej republiky v tomto členení:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
- e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

2. Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

§ 11 Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavaných plôch v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlnejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 12 Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy:

- a) stavby na bývanie a ostatné stavby tvoriace príslušenstvo hlavnej stavby 0,033 eur
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej produkcie 0,033 eur pre fyzické osoby,
- c) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej produkcie stavieb na administratívu 0,0663 eur pre právnické osoby a podnikateľov,
- d) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu 0,099 eur,
- e) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov 0,132 eur,
- f) priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou na skladovanie a administratívu 0,248 eur,
- g) stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu 0,497 eur,
- h) ostatné stavby 0,149 eur.

2. Ročné sadzby dane podľa odseku 1 sa zvyšujú pri viacpodlažných stavbách o 0,025 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

3. Podlažie stavby je časť vnútorného priestoru stavby vymedzená podlahou a stropnou konštrukciou.

V prípade, že stavba nemá stropnú konštrukciu, za podlažie sa na účely zákona považuje časť stavby vymedzená podlahou a strešnou konštrukciou.

4. Nadzemné podlažie je každé podlažie, ktoré nemá úroveň podlahy alebo jej časť nižšie než 0, 80 m pod najvyšším bodom priľahlého terénu v pásme širokom 5, 00 m po obvode stavby.

5. Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane podľa odseku 2 a príplatok za podlažie podľa odseku 3, daň sa vypočíta ako súčet pomerných častí dane. Pomerná časť dane sa vypočíta ako súčin zastavanej plochy stavby, pomernej časti základu dane a sadzby dane na príslušný účel využitia stavby. Pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využívanej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej ploche stavby.

§ 12a

Sadzba dane zo stavieb

1. Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 11 a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa § 12.

2. Ak ide o viacpodlažnú stavbu, daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 11 a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa § 12 zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie podľa § 12 ods. 2. Do počtu ďalších podlaží pri výpočte dane zo stavieb v prípade viacpodlažnej stavby sa nezapočítava prvé nadzemné podlažie.

3. Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane podľa § 12 ods. 1 a príplatok za podlažie podľa § 12 ods. 2, daň sa vypočíta ako súčet pomerných častí dane. Pomerná časť dane sa vypočíta ako súčin zastavanej plochy stavby, pomernej časti základu dane a sadzby dane na príslušný účel využitia stavby zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie podľa § 12 ods. 2.

Daň z bytov

§ 13

Daňovník

1. Daňovníkom dane z bytov je vlastník bytu alebo nebytového priestoru alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve štátu, správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve obce alebo správca bytu alebo nebytového priestoru vo vlastníctve vyššieho územného celku /ďalej len vlastník bytu/.

2. Ak sú byty alebo nebytové priestory v spoluvlastníctve viacerých daňovníkov, daňovníkom dane z bytov je každý spoluvlastník podľa výšky svojho spoluvlastníckeho podielu. Ak sa všetci spoluvlastníci dohodnú, daňovníkom dane z bytov zastupuje jeden z nich a ostatní spoluvlastníci za daň ručia do výšky svojho podielu na dani.

§ 14

Predmet dane

Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.

§ 15

Základ dane

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

§ 16

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z bytov je 0,033 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

2. Daň vypočítaná podľa ods. 1 sa zvýši o 0,331 € za každý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome, spoločných častí bytového domu alebo spoločných zariadení bytového domu, ktoré sa využívajú na podnikateľskú činnosť, inú zárobkovú činnosť alebo na prenájom.

§ 16 Výpočet dane z bytov

Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa § 15 a ročnej sadzby dane z bytov podľa § 16.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 17 Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Od dane sú oslobodené:

- a) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane,
- b) pozemky a stavby vo vlastníctve iného štátu užívané fyzickými osobami, ktoré požívajú výsady a imunitu podľa medzinárodného práva a nie sú štátnymi občanmi Slovenskej republiky, za predpokladu, že je zaručená vzájomnosť,
- c) pozemky a stavby, alebo ich časti slúžiace na vzdelávanie, alebo na vedeckovýskumné účely, na vykonávanie náboženských obradov, alebo vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom, ako aj pozemky a stavby alebo ich časti slúžiace stredným školám, učilištiam, strediskám praktického vyučovania a školským zariadeniam v zriaďovateľskej pôsobnosti samosprávnych krajov alebo školám a školským zariadeniam v zriaďovateľskej pôsobnosti krajských školských úradov,
- d) pozemky, stavby a nebytové priestory vo vlastníctve Slovenského Červeného kríža.

2. Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky /vyhl. § 17 vyhl. MZ SR č.46/1985 Zb. o postupe pri úmrtí a pohrebníctve,
- b) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa /zákon č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov - vodný zákon/,
- c) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov /zákon NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii v znení zákona č.423/2003 Z.z./, stožiare rozvodu elektrickej energie /zákon č.70/1998 Z.z. o energetike a o zmene zákona č.455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní – živnostenský zákon/, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzkače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov,
- d) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- e) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
- f) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
- g) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky).

3. Správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb:

4. Zdravotnícke zariadenia, zariadenia na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou /zákon č.5/2004 Z.z. o službách zamestnanosti/, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia, stavby alebo ich časti slúžiace výhradne na vykonávanie náboženských obradov cirkví a náboženských spoločenstiev registrovaných štátom.

Správca dane poskytuje oslobodenie len za podmienky, že sa stavba alebo jej časť nepoužíva na podnikateľskú alebo inú zárobkovú činnosť alebo na prenájom. Ak sa stavba alebo jej časť využíva na podnikateľskú alebo na inú zárobkovú činnosť alebo na prenájom len časť roka, podmienka na oslobodenie nie je splnená v celom zdaňovacom období.

5. Správca dane znižuje daň zo stavieb a daň z bytov:

- α) stavby pre vodné hospodárstvo vo výške 50 % z vypočítanej dane,

- β) stavby alebo byty slúžiace zdravotníckym zariadeniam, zariadeniam na pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, galérie, knižnice, osvetové zariadenia,
- χ) stavby alebo byty, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie, stavebnej uzávery alebo umiestnenia na podkopanom pozemku,
- δ) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu.
- ε) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a vo výške 75 % z vypočítanej dane.

6. Pri súbehu znížení dane podľa odseku 2 alebo odseku 3 sa uplatní zníženie dane výhodnejšie pre daňovníka.

- 7.** Ak v prípade viacpodlažnej stavby je oslobodená iba časť stavby, pri určení základu dane sa postupuje takto:
- a) výmera podlahových plôch časti stavby, ktorá je oslobodená od dane zo stavieb v m², sa vydolí celkovou výmerou podlahovej plochy všetkých podlaží stavby v m² vrátane výmery podlahových plôch časti stavby, ktorá je oslobodená od dane zo stavieb,
 - b) podiel vypočítaný podľa písmena a/ zaokrúhlený na stotiny nadol sa odpočíta od čísla 1
 - c) rozdielom zisteným podľa písmena b/ sa vynásobí celková výmera stavbou zastavanej plochy v m².

Doklady, preukazujúce dôvody na poskytnutie daňovej úľavy predloží daňovník správcovi dane do 31.januára príslušného kalendárneho roka, t.j. do termínu predloženia daňového priznania.

§ 18

Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

2. Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak toto VZN neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka, daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti, alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom.

3. Fyzická osoba alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočností rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa nasledujúceho po dni, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

§ 19

Daňové priznanie

1. Daňové priznanie k dani z nehnuteľností /ďalej len priznanie/ je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností, zmena hodnoty pôdy alebo pozemku, zmena oslobodenia od dane z nehnuteľností alebo zmena zníženia dane z nehnuteľností, zmena vekovej hranice občanov, ktoré sú určené v tomto VZN a uplynutie lehôt na oslobodenie od dane z nehnuteľností podľa § 104 ods. 2 až 4 zákona č. 582/2004 Z.z. v platnom znení. Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností. Daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti. Daňovník nie je povinný podať daňové priznanie, ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome oslobodený od dane podľa § 17 ods. 1 písm. a) a b).

2. Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osôb /§ 5 ods.4, § 9 ods.4 a § 13 ods.2/, priznanie podá každá fyzická osoba alebo právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá zástupca ktorého dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania. To sa nevzťahuje na manželov, ktorí majú pozemok, stavbu, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov; v tomto prípade priznanie podáva jeden z manželov.

3. Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítať. Ak priznanie podáva zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, oslobodenie od dane alebo zníženie dane sa pri výpočte dane zohľadní u toho spoluvlastníka, ktorý spĺňa podmienku na oslobodenie od dane alebo zníženie dane.

4. Daňovník, ak ide o fyzickú osobu, je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo a ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa osobitného predpisu / zákon č.428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení zákona č.602/2003 Z.z./.

5. Úľavy od dane z pozemkov, ktoré poskytol správca dane podľa §12 ods. 3 zákona SNR č. 317/1992 Zb. o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov, zostávajú v platnosti až do uplynutia lehoty určenej správcom dane.

§ 20 Vyrubenie dane

1. Daň z nehnuteľností vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia.

2. Pri nadobudnutí nehnuteľností v dražbe správca dane vyrubí pomernú časť dane vydražiteľovi, začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom nehnuteľnosť v dražbe nadobudol, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.

3. Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 19 ods. 2; v prípade bezpodielového spoluvlastníctva manželov tomu z manželov, ktorý podal priznanie.

4. Daň nižšiu ako 3,00 € nebude vyrubovať ani vyberať.

§ 21 Platenie dane

1. Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru, ak tento zákon neustanovuje inak.

2. Vyrubená daň z nehnuteľností fyzickej osobe je splatná:

- daň do 35,00 € vrátane je splatná do 31. mája bežného zdaňovacieho obdobia,
- daň nad 35,00 € je splatná v dvoch rovnakých splátkach – prvá splátka do 31. mája, druhá splátka do 30.11. bežného zdaňovacieho obdobia.

3. Vyrubená daň z nehnuteľností v ostatných prípadoch je splatná:

- daň do 50,00 € vrátane je splatná do 31. mája bežného zdaňovacieho obdobia,
- daň nad 50,00 € je splatná v dvoch rovnakých splátkach – prvá splátka do 31. mája, druhá splátka do 30.11. bežného zdaňovacieho obdobia.

TRETIA ČASŤ Daň za psa

§ 22

Predmet dane

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
2. Predmetom dane za psa nie je
 - a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
 - b) pes umiestnený v útulku zvierat,
 - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

§ 23 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je:

- a) vlastníkom psa alebo
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 24 Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 25 Sadzba dane

1. Sadzba dane za psa chovaného v obci je: 3,50 eur za každého psa a kalendárny rok.

§ 26 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods.1. a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

§ 27 Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

1. Daňovník je povinný oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
2. Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
3. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia v hotovosti do pokladne správcu dane.
4. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

§ 28 Správa dane

Správcom dane je obec, na území ktorej je pes chovaný.

§ 29 Registračná známka

Daňovník je povinný si vyzdvihnúť registračnú známku, ktorou je povinný označiť svojho psa. V prípade straty známky je vlastník psa povinný neodkladne stratu ohlásiť na OcÚ, ktorý vydá náhradnú registračnú známku za úhradu.

ŠTVRTÁ ČASŤ

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 30 Predmet dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom sú pre účely tohto nariadenia verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, ktoré slúžia pre verejné účely, sú verejne prístupné a možno ich obvyklým spôsobom používať. Sú to najmä cesty, mosty, miestne komunikácie, chodníky, námestia, nezastavané plochy sídlisk, trhoviská, verejné parky, verejná zeleň, nestrážené parkoviská, nezastavané pozemky a ďalšie plochy, okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.
3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie najmä:
 - a) umiestnenie predajného zariadenia a zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, ak sa na ich umiestnenie na verejnom priestranstve nevyžaduje ohlásenie drobnej stavby, stavebné alebo kolaudačné rozhodnutie,
 - b) zabratie verejného priestranstva pre účely príležitostného ambulantného predaja,
 - c) umiestnenie veľkoobjemového kontajnera,
 - d) umiestnenie stavebného materiálu alebo zariadenia – lešenie, zariadenie staveniska...
 - e) umiestnenie predajného zariadenia,
 - f) umiestnenie cirkusu, zariadenia lunaparku a onych atrakcií,
 - g) umiestnenie skládky,
 - h) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska,
 - i) krátkodobé využitie verejného priestranstva – jarmoky, trhy ...,
 - j) umiestnenie sezónnych alebo príležitostných terás, vrátane umiestnenia stolov, stoličiek a slnečníkov,
 - k) umiestnenie reklamných pútačov a zariadení,
 - l) iné užívanie verejného priestranstva.

§ 31 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 32 Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

§ 33 Sadzba dane

1. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je nasledovná:
 - a) sadzba dane je najviac 0,30 € za každý, aj neúplný m² užívania verejného priestranstva a každý, aj neúplný deň, za umiestnenie skládky tuhých palív na dobu kratšiu ako 3 dni.
 - b) sadzba dane za poskytnutie služieb je 0,20 € za 1 m² užívania verejného priestranstva a deň.
 - c) sadzba dane za predaj ovocia, zeleniny, výpestkov a výrobkov je 0,20 € za 1 m² užívania verejného priestranstva a deň.
 - d) sadzba dane za umiestnenie predajného zariadenia (napr.: stánkov, predajných pultov a mobilných predajných zariadení) nad 5 m² je stanovená na 0,10 € za 1 m² užívania verejného priestranstva a deň.
 - e) sadzba dane za umiestnenie predajného zariadenia (napr.: stánkov, predajných pultov a mobilných predajných zariadení) do 5 m² je stanovená:

- denná paušálna suma 2,00 €
 - týždenná paušálna suma 7,00 €
 - mesačná paušálna suma 17,00 €
- f) sadzba dane za umiestnenie skládky je 0,10 € za 1 m² užívania verejného priestranstva a deň.
- g) Za umiestnenie skládky tuhých palív na dobu viac ako 3 dní 0,20 € za 1 m² užívania verejného priestranstva a deň.
- h) sadzba dane za umiestnenie stavebného zariadenia je 0,10 € za 1 m² užívania verejného priestranstva a deň.
- i) sadzba dane za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií v obci je 0,15 € za 1 m² užívania verejného priestranstva a deň. (resp. za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií – cirkus 33,20 €, lunapark do 3 atrakcií 10,00 €, do 6 atrakcií 20,00 €, nad 6 atrakcií 30,00 € na deň),
- j) umiestnenie skládky odpadu, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií môže obec zvýšiť sadzbu dane až na 10-násobok,
- k) sadzba dane za dočasné resp. trvalé parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva je 0,10 € za každý, aj neúplný m² a každý, aj neúplný deň.
- l) za krátkodobé využitie verejného priestranstva 2,70 €/m² a deň pri predaji spotrebného tovaru 3,35 €/m² a deň pri predaji potravinového tovaru 1,70 €/m² a deň pri predaji tovaru vlastnej výroby,
- m) za umiestnenie sezónnych alebo príležitostných terás, vrátane umiestnenia stolov, stoličiek a slnečníkov 11,60 €/mesiac pri ploche do 10 m², 16,50 €/mesiac pri ploche od 10 m² do 20 m² a 23,25 €/mesiac pri ploche nad 20 m²,
- n) za umiestnenie reklamných pútačov a zariadení :
 - maximálne 0,10 €/m² a deň vertikálnej a obrysovej plochy,
 - maximálne 1,70 €/m² a deň za využitie verejného priestranstva za účelom inej reklamy (napr. predvážacie výstavy áut, výrobkov ...),
- o) za iné užívanie verejného priestranstva maximálne 0,50 €/m² a deň .

2. Na požiadanie daňovníka môže byť daň stanovená týždennou, mesačnou alebo ročnou paušálnou alebo jednorázovou platbou, ktorá nesmie byť menšia ako daň prepočítaná na jednotlivé dni.

§ 34

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

§ 34a

Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
2. Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru. V prípade splátok dane je daň splatná v lehotách určených obcou.
3. Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.
4. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za neoprávnené užívanie verejného priestranstva. Za neoprávnené užívanie verejného priestranstva sa považuje aj užívanie verejného priestranstva pretrvávajúce po uplynutí doby, na ktorú sa užívanie verejného priestranstva povolilo.
5. Kto neoprávnené zaberie verejné priestranstvo, dopustí s priestupku podľa §47 zákona SNR č. 372/90Zb. v znení neskorších noviel o priestupkoch.

§ 35

Oslobodenie od dane

1. Daň sa neplatí za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného, alebo akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne, verejnoprospešné účely a verejné zhromaždenia politických strán a hnutí.
2. Daň za vyhradenie parkovacieho miesta na verejnom priestranstve pre fyzickú alebo právnickú osobu neplatia invalidní občania, ktorí používajú zvláštne označenie vozidiel.
3. Daň sa neplatí za predajné zariadenia a zariadenia určené na poskytovanie služieb, ak sa na ich umiestnenie na verejnom priestranstve vydalo stavebné povolenie alebo kolaudačné rozhodnutie.
4. Daň sa neplatí za umiestnenie skládky alebo kontajnera, ak právnická alebo fyzická osoba odstráni skládku alebo kontajner do 48 hodín od jej založenia, príp. uloženia kontajnera a verejné priestranstvo uvedie do pôvodného stavu,
5. Daň sa neplatí za užívanie verejného priestranstva v osobitných prípadoch na základe povolenia správcu dane počas výstavby a pri odstraňovaní porúch zariadení a inžinierskych sietí.
6. Daň sa neplatí za užívanie verejného priestranstva na opravy a rekonštrukciu pamiatkových objektov, zapísaných v zozname kultúrnych pamiatok.

§ 36 Splatnosť dane

1. Daň je splatná pred začatím užívania verejného priestranstva, najneskôr v deň začatia jeho užívania.
2. Pri užívaní verejného priestranstva po celý rok, t.j. počas celého zdaňovacieho obdobia daň vyrubuje správca dane platobným výmerom. Takto vyrubená daň je splatná najneskôr do 31. marca príslušného roka.
3. V ostatných prípadoch užívania verejného priestranstva je daň splatná do 15 dní od doručenia platobného výmeru.

§ 37 Správa dane

Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej uzemí sa užívané verejné priestranstvo nahádza.

PIATA ČASŤ **Daň za ubytovanie**

§ 38 Predmet dane

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis /§ 30 ods. 2 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení zákona č. 279/2001 Z.z./ (ďalej len zariadenie).

§ 39 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

§ 40 Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní.

§ 41

Sadzba dane

Sadzba dane je 0,30 € na osobu a prenocovanie.

§ 42 Vyberanie dane

Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

§ 43 Spôsob vedenia preukaznej evidencie

Platiteľ je povinný viesť prehľadnú evidenciu osôb prechodne ubytovaných v ubytovacom zariadení - knihu ubytovaných hostí, ktorú je povinný predložiť kedykoľvek ku kontrole správcovi dane.

§ 44 Spôsob vyberania dane, odvodu dane a lehoty odvodu dane

Daň za ubytovanie vyberá a ručí za právnická osoba a fyzická osoba /ďalej len ubytovateľ/, ktorá prechodné ubytovanie poskytla. Daň sa vyberá formou zúčtovateľných daňových blokov, ktoré si vyzdvihne ubytovateľ dane na Obecnom úrade .

Do 5 dňa po ukončení mesiaca je platiteľ povinný podať na Obecný úrad hlásenie o počte ubytovaných hostí a o výške poplatku za predchádzajúci mesiac a daň odvieť do rozpočtu obce bez vyrubenia štvrťročne a to do 5. dňa prvého mesiaca, ktorý nasleduje po poslednom dni štvrťroka /t.j. 5.1., 5.4., 5.7., 5.10. b.r./ na účet obce bankovým prevodom alebo v hotovosti do pokladne OcÚ.

§ 45 Oslobodenie od dane

Od dane sú oslobodení:

- a) nevidomá osoba, bezvládna osoba, držiteľ preukazu ZŤP/S /zdravotne ťažko postihnutý so sprievodcom/ a ich sprievodca a osoba poberajúca invalidný dôchodok,
- b) osoba do 18 rokov veku, osoba poberajúca starobný dôchodok,
- c) príbuzný v priamom rade a súrodenec prevádzkovateľa alebo jeho manželky /manžela/ a manželia týchto osôb a ich deti.

§ 45a Správa dane

Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území sa zariadenie nachádza.

ŠIESTA ČASŤ Daň za predajné automaty

§ 46 Predmet dane

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu /ďalej len predajné automaty/ a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.

§ 47 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

§ 48

Základ dane

Základom dane je počet predajných automatov.

§ 49 Sadzba dane

Sadzba dane je:

a/ 33,20 € ročne za jeden predajný automat

b/ 66,40 € ročne za predajný automat, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje.

§ 50 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

§ 51 Oznamovacia povinnosť a platenie dane

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
2. Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
3. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
4. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

§52 Predpísaná evidencia

Daňovník je povinný označiť každý predajný automat číslom s uvedením týchto údajov:

- a) obchodným názvom firmy,
- b) adresou sídla firmy a prevádzky,
- c) dátumom umiestnenia a začatia prevádzkovania

SIEDMA ČASŤ **Daň za nevýherné hracie prístroje**

§53 Predmet dane

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej iba nevýherné hracie prístroje).
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

§ 54 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba (daňovník), ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

§ 55 Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 56 Sadzba dane

Sadzba dane je stanovená za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok podľa nasledovných druhov:

- elektronické prístroje na počítačové hry 33,20 €
- biliardové hracie prístroje 166,00 €
- gulečnikové hracie prístroje 66,40 €
- ostatné nevýherné hracie prístroje 16,60 €

§ 57 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

§ 58 Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

1. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
2. Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
3. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
4. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

§ 59 Predpísaná evidencia

Daňovník je povinný každý nevýherný hrací prístroj označiť:

- a) obchodným názvom firmy,
- b) adresou sídla firmy a prevádzky,
- c) dátumom umiestnenia a začatia prevádzkovania.

ÔSMA ČASŤ Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 60 Predmet poplatku

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne

odpady a drobné stavebné odpady okrem elektroodpadov, ktoré vznikajú na území obce Veľký Kamenec (ďalej „obec“). Komunálny odpad a drobný stavebný odpad je vymedzený v § 2 ods.14 zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

§ 61 Poplatník a platiteľ poplatku

1. Poplatok platí poplatník, ktorým je:

- a) fyzická osoba, ktorá má v obci meste trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast, na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území mesta okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha, (ďalej len „nehnuteľnosť“)
- b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie
- c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

2. U poplatníkov podľa ods. 1/ písm. a/ sa bude vychádzať najmä z údajov evidencie obyvateľov vedenej v evidencii obyvateľstva Obecného úradu (trvalý a prechodný pobyt).

3. Ak má osoba podľa ods. 1/ písm. a/ v obci trvalý alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého alebo prechodného pobytu.

4. Ak viacero poplatníkov podľa odseku 1/ písm. a/ žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinnosti poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich. kvalifikovaným spôsobom.

5. Poplatníkom nie je osoba, ktorej oprávnenie užívať nehnuteľnosť vyplýva z povahy právneho vzťahu s poplatníkom podľa odseku 1, ak na jeho základe

- a) užíva priestory nehnuteľnosti vyhradené na prechodné ubytovanie v zariadení na to určenom,
- b) je hospitalizovaná v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti,
- c) užíva z dôvodu plnenia povinností vyplývajúcich z pracovnoprávneho vzťahu alebo iného obdobného vzťahu s poplatníkom nehnuteľnosť, ktorú má právo užívať alebo ju užíva aj poplatník, alebo
- d) v nehnuteľnosti, ktorú má poplatník právo užívať alebo ju užíva, vykonáva pre poplatníka práce alebo mu poskytuje iné služby v rámci výkonu svojej činnosti a pri tejto činnosti produkuje len komunálne odpady alebo drobné stavebné odpady.

6. Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí

- a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
- b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len platiteľ).

7. Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

8. Za poplatníka, ktorý nie je spôsobilý na právne úkony, v plnom rozsahu plní povinnosti poplatníka jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník.

9. Povinnosti poplatníka nesmie za iného prevziať alebo plniť osoba, ktorá sa dlhodobo zdržiava mimo územia Slovenskej republiky alebo je nezvestná.

10. Skutočnosť, uvedené v odseku 3/ a 4/ ako aj ich zmeny, je osoba, ktorá za iného plní povinnosti poplatníka, povinná oznámiť obci pri plnení ohlasovacej povinnosti podľa §63 tohto VZN.

Vznik a zánik poplatkovej povinnosti

A. Poplatková povinnosť vzniká dňom:

1/ pre fyzickú osobu – občana

- dňom vzniku trvalého pobytu v meste,
- dňom vzniku prechodného pobytu v meste,
- dňom vzniku práva užívať byt (kúpou, nájmom, výpožičkou a pod.),
- dňom vzniku práva užívať nebytový priestor (obdobné právne dôvody ako v prípade bytu),
- dňom vzniku práva užívať stavbu, jej časť alebo objekt, ktorý nie je stavbou,
- dňom vzniku práva užívať záhradu, ovocný sad, trvalý trávny porast,
- dňom vzniku práva užívať pozemok v zastavanom území obce, okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je v katastri nehnuteľností evidovaný ako vodná plocha

2. pre právnickú osobu, ktorá nie je podnikateľom

- dňom vzniku práva užívať nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie

3. pre podnikateľa (právnickú osobu alebo fyzickú osobu)

- dňom vzniku práva užívať nehnuteľnosť na účel podnikania

B. Poplatková povinnosť zaniká dňom skončenia skutočností, uvedených v písm. A. Pri zániku poplatkovej povinnosti v priebehu kalendárneho roka sa poplatok zníži o sumu z ročného poplatku, zodpovedajúcu prepočtu výšky poplatku na počet kalendárnych dní zostávajúcich do konca kalendárneho roka, odo dňa zániku poplatkovej povinnosti.

§63 Ohlásenie

1. Pre vyrubenie poplatku je rozhodujúci stav k 1.1. príslušného kalendárneho roka. Každý poplatník, uvedený v § 61 ods. 1/ je povinný splniť ohlasovaciu povinnosť na OcÚ do jedného mesiaca

- a) odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti,
- b) odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti,
- c) odo dňa skončenia príslušného kalendárneho roka, za ktorý platil poplatok v prípade, ak došlo k zmene už ohlásených údajov

2. Poplatník, uvedený v § 61 ods. 1/ písm. a/ je povinný v ohlásení uviesť:

- svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu; ak je platiteľom poplatku,
- meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu všetkých osôb spoločnej domácnosti, za ktoré platiteľ plní povinnosti poplatníka,
- počet kalendárnych dní v príslušnom kalendárnom roku, počas ktorých má alebo bude mať v obci trvalý alebo prechodný pobyt alebo počas ktorých nehnuteľnosť v obci užíva alebo je oprávnený užívať, ak ide o poplatníka, u ktorého došlo k vzniku, zmene a zániku poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia,
- údaje rozhodujúce na určenie poplatku s dokladmi potvrdzujúcimi uvádzané údaje.

3. Poplatník, uvedený v § 61 ods. 1/ písm. b/ a c/ je povinný v ohlásení uviesť:

- svoj názov alebo obchodné meno, sídlo, miesto podnikania, identifikačné číslo IČO
- vzťah k nehnuteľnosti
- spolu s ohlásením poplatník doloží doklady, potvrdzujúce ním uvedené údaje.

4. Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie ak

- a) zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená a to v lehote do jedného mesiaca od zistenia tejto skutočnosti,
- b) ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať, a to najneskôr do jedného mesiaca od uplynutia tejto doby.

5. Spolu s ohlásením podľa ods. 4/ poplatník predloží aj podklady a potvrdenia, preukazujúce odôvodnenosť ohlásenia.

6. V prípade neoznámenia všetkých skutočností potrebných pre výpočet poplatku správca poplatku vychádza z posledných jemu známych údajov alebo z údajov, ktoré si zaobstará bez súčinnosti poplatníka.

7. V prípade, ak poplatník nepredloží alebo odmietne predložiť potrebné údaje pre vyrubenie poplatku, správca poplatku postupuje podľa § 35 zákona č. 511/1992 Zb.

§ 64 Určenie poplatku

1. Poplatok sa platí za príslušný kalendárny rok a určuje sa za osobu a kalendárny rok.

2. Ak poplatník podľa § 61 ods. 1/ písm. a/ plní povinnosti aj za ostatných členov spoločnej domácnosti, jeho poplatok sa určí v rozsahu súčtu poplatkov za všetkých členov spoločnej domácnosti.

§ 65 Sadzba poplatku

Sadzba poplatku za kalendárny rok sa určuje nasledovne:

- a) na každú fyzickú osobu pri nehnuteľnostiach a bytoch, slúžiacich na bývanie alebo individuálnu rekreáciu, prihlásenú na trvalý alebo prechodný pobyt v obci, ktorá nie je podnikateľským subjektom – 13,- €
- b) podnikateľský subjekt právnická alebo fyzická osoba
 - za každú kukanádobu 110 l. – 2,50 € za každý vývoz
 - za 1100 l – 11,00 € za každý vývoz

§ 66 Vyrubenie poplatku

1. Poplatok správca poplatku vyrubí platobným výmerom.

2. Poplatok sa zaokrúhľuje na celé eurocenty.

3. Poplatok sa nevyrubí poplatníkovi podľa § 61 ods. 1/ písm. a/, u ktorého bolo zistené, že trvalý pobyt v obci je len formálny, miesto jeho pobytu nie je známe, alebo sa zdržiava v zahraničí, pokiaľ nenastanú zmeny trvalého pobytu v evidencii obyvateľstva OcÚ.

4. Ak obec z vlastného podnetu alebo na základe ohlásenia podľa § 63 zistí, že poplatok bol poplatníkovi vyrubený v nesprávnej výške alebo, že nastali skutočnosti, ktoré majú vplyv na zmenu výšky poplatku alebo na zánik poplatkovej povinnosti, správca poplatku upraví výšku poplatku v nasledujúcom určenom období podľa okolností, ktoré nastali.

5. Ak poplatník uhradil obci vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, obec preplatok poplatníkovi vráti do 30 dní odo dňa doručenia dodatočného platobného výmeru alebo odo dňa zistenia tejto skutočnosti, najneskôr však do 60 dní od skončenia určeného obdobia, za ktoré bol poplatok uhradený.

6. Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe podkladov, ktoré obec určila VZN,

- a) že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí,
- b) svoju neprítomnosť v obci z dôvodu výkonu základnej vojenskej služby,
- c) že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať, viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní.

7. Nárok na zníženie alebo odpustenie sa preukazuje predložením dokladov v príslušnom kalendárnom roku k poplatkovej povinnosti:

- a) potvrdením zamestnávateľa,
- b) potvrdením z vojenskej správy, resp. povolávací rozkaz,
- c) prechodným pobytom

§ 67
Splatnosť poplatku a sankcie

1. Poplatok je splatný do 30.4. v bežnom kalendárnom roku.
2. Vyrušený poplatok sa uhrádza v hotovosti do pokladne obce alebo na účet OcÚ.
3. Ak poplatok nebude zaplatený včas, alebo v správnej výške, správca dane vyrubí daňovému subjektu - poplatníkovi sankčný úrok (§35b ods. 1 písm. a) zákona o správe daní a poplatkov v platnom znení).
4. Za nesplnenie ohlasovacej povinnosti podľa čl. 63 tohto nariadenia môže správca poplatku opakovane uložiť pokutu do výšky 165,97 eur fyzickej osobe a 6 638,78 eur právnickej osobe a fyzickej osobe s podnikateľským oprávnením. Opakovane možno uložiť pokutu, ak uloženie pokuty nevedlo k náprave a protiprávny stav trvá.
5. Poplatok nemožno vyrubiť ani vymáhať po uplynutí 3 rokov od konca kalendárneho roka, v ktorom sa obec dozvedela o skutočnosti, ktorá je predmetom poplatku.
6. Poplatok nemožno vyrubiť ani vymáhať, ak uplynulo 10 rokov od konca kalendárneho roka, v ktorom nastala skutočnosť, ktorá je predmetom poplatku.

DEVIATA ČASŤ
Spoločné ustanovenia

§ 68

1. Správu dane z nehnuteľností vykonáva obec Veľký Kamenec, na ktorej území sa nehnuteľnosť nachádza.
2. Správu miestnych daní a poplatku vykonáva Obec Veľký Kamenec.
3. Splátky dane sa zaokružuje v prospech daňovníka v súlade s ust. §20 ods.2 písm.b) vyhlášky č 75/2008 Z.z. ktorá určuje, že platby do rozpočtu obce sa zaokrúhľujú na dve desetiné miesta nadol v prospech osob povinných znášať úhradu týchto platieb.
4. Kontrolu dodržiavania podmienok stanovených pri vyrubení miestnych daní a poplatku, vykoná Obec Veľký Kamenec.

DESIATA ČASŤ
Prechodné a záverečné ustanovenia

§ 69

1. Platitelia jednotlivých miestnych daní a poplatku sú povinní oznámiť všetky údaje potrebné k výpočtu, vyrubeniu a kontrole miestnych daní a poplatku ako aj zmeny údajov súvisiacich s výškou daní a poplatku.
2. Daňovníci a poplatníci sú povinní vyrubenú daň a poplatok uhradiť na účet Obce Veľký Kamenec, alebo v hotovosti do pokladne obce, alebo poštovou poukážkou.
3. Ak sa v priebehu zdaňovacieho obdobia vydraží nehnuteľnosť, ktorá je predmetom dane z nehnuteľností, daňovníkovi vzniká nárok na vrátenie pomernej časti ročnej dane z nehnuteľností zaplatenej podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom predmetnej nehnuteľnosti udelením príklepu. Vlastník, ktorý nadobudol nehnuteľnosť v dražbe udelením príklepu zaplatí pomernú časť ročnej dane z nehnuteľností za príslušné zdaňovacie obdobie začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom nehnuteľnosť v dražbe nadobudol.
4. Ak nebudú miestne dane a poplatky zaplatené včas alebo v správnej výške, správca dane - Obec Veľký Kamenec vyrubí sankčný úrok z dlžnej sumy vo výške 4- násobku základnej úrokovej sadzby NBS, platnej v deň vzniku daňového nedoplatku. Sankčný úrok sa vyrubí za každý deň omeškania, začínajúc dňom nasledujúcim po dni splatnosti až do dňa platby vrátane.
5. Fyzická osoba, ktorá poruší ustanovenia tohto nariadenia sa dopustí priestupku v zmysle zákona č.

372/1992 v znení noviel (priestupkový zákon).Pri nesplnení daňových povinností a v prípade omeškania zaplataenia poplatku správca dane bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov alebo zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

6. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **č. 5 / 2012.**

7. Na tomto Všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo vo Veľkom Kamenci dňa 16.12.2019.

8. Všeobecne záväzné nariadenie obce Veľký Kamenec o miestnych daniach nadobúda platnosť dňom 1.1.2020.

Vo Veľkom Kamenci, dňa 17.12.2019

Attila Nagy
starosta obce

Vyvesené dňa: 17.12.2019

Zvesené dňa :